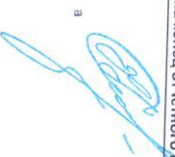


Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ ДВА" об исполнении обязательств по договору "Оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2017 г. по Молодежная Д.2 п.Б.Р."

1.	Год постройки	1987 год	тарифы на услуги	16,76
2.	Год капитального ремонта	0 год	Содержание	2,24
3.	Количество этажей	4	Текущий ремонт	
4.	Количество квартир	24	Капитальный ремонт	
5.	Количество подъездов	2		
6.	Площадь обшдан:	1115,3		
	в т.ч. жилых	1115,3		
	в т.ч. нежилых	0		

I.	Остаток средств на счету Дома по текущему ремонту на 01.01.17 в руб.	28,406,86
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено население с Учетом льгот, руб.	254,288,40
	в т.ч. текущий ремонт	29,979,24
2	Проведена оплата населением с учетом льгот, руб.	
	в т.ч. по лифтам	248,734,44
	в т.ч. текущий ремонт	24,147,68
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Проведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по Дому за отчетный период всего, в руб.	246,535,66
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб.	224,309,16
2	по текущему ремонту, руб.	22,226,50
3	по лифтам	
V.	Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода	30,328,04
VI.	Остаток средств по лифтам	
VII.	Остаток средств по капитальному ремонту на 01.01.17 в руб.	
1	Начислено по капитальному ремонту с учетом средств бюджета в т.ч. по нежилым	
2	Оплачено капитальному ремонту с учетом средств бюджета в т.ч. по нежилым	
VIII.	Остаток средств по капитальному ремонту на конец отчетного периода, в руб.	

Ген.директор



А.Ф.Ульянов

Карточка затрат по содержанию Молодежная Д.2 п.Б.Р.

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1.	Техническое обслуживание жилого фонда	5,75	76,955,71
1.2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории.	2,37	31,719,14
1.3.	Аварийно-диспетчерская служба	4,08	54,605,09
1.4.	Освещение мест общего пользования (среднегодовой размер)	0	
1.5.	Общезащитационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, наготи, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления, и т.д.) (среднегодовой размер)	2,97	39,749,30
1.6.	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору жилищных услуг	1,07	14,320,45
1.7.	Услуги по содержанию лифта		
1.8.	Услуги по содержанию домофона	0,52	6,959,47
	Всего		224,309,16

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
31.08.17		
31.10.17	Замена запорной арматуры	1,411,00
31.12.17	Монтаж абонентской трубки	747,50
	Герметизация межпанельных швов	20,068,00
		22,226,50

Карточка затрат по капитальному ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма

Карточка услуг сторонних организаций

Услуги по сбору и вывозу ТБО	Сумма начисленная	Сумма оплаченная
	381,66	
ИТОГО:	381,66	

Ген.директор



А.Ф.Ульянов