

Об исполнении обязательств по договору "Оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества"

по Мегиораторов Д.4
за 2017 г.

1.	Год постройки	1961 год	тарифы на услуги	
2.	Год капремонта	0 год	Содержание	13,87
3.	Кол-во этажей	2	Текущий ремонт	1,13
4.	Кол-во квартир	10	Капитальный ремонт	
5.	Кол-во подъездов	3		
6.	Площадь общ. в т.ч. жилых	398,3		
	в т.ч. нежилых	398,3		

I.	Остаток средств на счете дома по текущему ремонту на 01.01.17 в руб.	-10,869.92
	Остаток средств по лифтам	
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1.	Начислено населению с учетом п/л.г. руб.	71,694.00
	в т.ч. текущий ремонт	5,400.96
	в т.ч. по лифтам	
2.	Произведена оплата населением с учетом п/л.г. руб.	40,813.30
	в т.ч. текущий ремонт	
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1.	Начислено, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
2.	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, в руб.	69,458.04
1.	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб.	66,293.04
2.	по текущему ремонту, руб.	3,165.00
3.	по лифтам	
V.	Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода	-14,034.92
VI.	Остаток средств по лифтам	
VII.	Начислено по капитальному ремонту на 01.01.17 в руб.	
1.	в т.ч. по нежилым	
2.	Оплачено капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч. по нежилым	
VIII.	Остаток средств по капитальному ремонту на конец отчетного периода, в руб.	

Ген. директор

А.Ф. Ульянов

Карточка затрат по содержанию
Мегиораторов Д.4

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1.	Техническое обслуживание жилого фонда	5,75	27,482,70
1.2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории.	0	
1.3.	Аварийно-диспетчерская служба	4,08	19,500,76
1.4.	Освещение мест общего пользования (среднегодовой размер)	0	
1.5.	Общественные мастерские (содержание ЖЭУ, проектно-конструкторские расходы (содержание ЖЭУ, напольные, комплектное обслуживание, амортизационные отчисления, и т.д.) (среднегодовой размер)	2,97	14,195,41
1.6.	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по		
1.7.	Услуги по содержанию лифта	1,07	5,114,17
1.8.	Услуги по содержанию домофона		
	Всего		66,293,04

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
28.02.17	Замена затворной арматуры на вводе ХВС	3,165,00

Карточка затрат по капитальному ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма

Карточка затрат сторонних организаций

Наименование услуг	Сумма начисленная	Сумма оплаченная
Услуги по сбору и вывозу ТБО	230,15	
ИТОГО:	230,15	

Ген. директор

А.Ф. Ульянов