

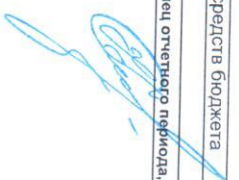
Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ ДВА"
 об исполнении обязательств по договору "Оказание услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общего имущества"
 за 2017 г.

по Луговая дом 9

1.	Год постройки	1992 год	тарифы на услуги	
2.	Год капремонта	0 год	Содержание	18,84
3.	Количество этажей	3	Текущий ремонт	3,16
4.	Количество квартир	18	Капитальный ремонт	
5.	Количество подъездов	2		
6.	Проездная общед.	1054,9		
	в т.ч. жилых:	1054,9		
	в т.ч. нежилых:	0		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.17 в руб.	-10,129,89
	Остаток средств по лифтам	
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению с учетом льгот, руб.	278,493,60
	в т.ч текущий ремонт	40,001,76
	в т.ч по лифтам	
2	Произведена оплата населением с учетом льгот, руб.	274,008,28
	в т.ч по лифтам	27,909,78
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено, руб.	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч текущий ремонт	
IV.	Расходы по Дому за отчетный период всего, в руб.	238,491,84
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб.	238,491,84
2	по текущему ремонту, руб.	
3	по лифтам	
V.	Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода	
VI.	Остаток средств по лифтам	17,779,89
VII.	Остаток средств по капитальному ремонту на 01.01.17 в руб.	
1	Начислено по капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч по нежилым	
2	Оплачено капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч по нежилым	
VIII.	Остаток средств по капитальному ремонту на конец отчетного периода, в руб.	

Ген.директор



А.Ф.Ульянов

Карточка затрат по содержанию
 Луговая дом 9

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1.	Техническое обслуживание жилого фонда	5,75	72,788,11
1.2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования (пестичные клети) и придомовой территории.	4,97	62,914,25
1.3.	Аварийно-диспетчерская служба	4,08	51,647,91
1.4.	Освещение мест общего пользования (среднегодовой размер)	0	
1.5.	Общеквартирные расходы (содержание ЖЭУ, налоги, коммунальные услуги, охрана труда и техника безопасности, и т.д) (среднегодовой размер)	2,97	37,596,64
1.6.	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору жилищных услуг	1,07	13,544,92
1.7.	Услуги по содержанию лифта		
1.8.	Услуги по содержанию домофона		
	Всего		238,491,84

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
------	---------------------	-------

Карточка затрат по капитальному ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
------	---------------------	-------

Карточка услуг сторонних организаций

Услуги по сбору и вывозу ТБО	Сумма начисленная	Сумма оплаченная
	646,85	
Итого:	646,85	

Ген.директор



А.Ф.Ульянов