

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ ДВА"**  
 об исполнении обязательств по договору "Оказания услуг и выполнения работ по  
 содержанию и ремонту общего имущества"  
 за 01.06.2016 - 31.12.2016  
 по 50 лет Октября д.6

1.	Год постройки	1963 год	<b>тарифы на услуги</b>	
2.	Год капремонта	0 год	Содержание	17.33
3.	Количество этажей	3	Текущий ремонт	
4.	Количество квартир	20	Капитальный ремонт	
5.	Количество подъездов	1		
6.	Площадь общая:	1048.5		
	в т.ч. жилых:	418.7		
	в т.ч. нежилых	629.8		

<b>I.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.06.16 в руб.</b>	<b>7,214.57</b>
	<b>Остаток средств по лифтам</b>	
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>	
1	Начислено населению с учетом льгот, руб.	50,792.49
	<b>в т.ч текущий ремонт</b>	
	<b>в т.ч по лифтам</b>	
2	Произведена оплата населением с учетом льгот, руб.	33,594.57
	<b>в т.ч текущий ремонт</b>	
	<b>в т.ч по лифтам</b>	
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>	
1	Начислено, руб.	67,403.29
	<b>в т.ч текущий ремонт</b>	
2	Произведена оплата, руб.	67,403.29
	<b>в т.ч текущий ремонт</b>	
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, в руб.</b>	<b>118,195.78</b>
	<b>в том числе:</b>	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб.	118,195.78
2	по текущему ремонту, руб.	
3	по лифтам	
<b>V.</b>	<b>Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>	<b>7,214.57</b>
<b>VI.</b>	<b>Остаток средств по лифтам</b>	
<b>VII.</b>	<b>Остаток средств по капитальному ремонту на 01.06.16 в руб.</b>	
1	Начислено по капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч по нежилым	
2	Оплачено капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч по нежилым	
<b>VIII.</b>	<b>Остаток средств по капитальному ремонту на конец отчетного периода, в руб.</b>	

**Карточка затрат по содержанию  
50 лет Октября д.6**

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1.	Техническое обслуживание жилого фонда	5.48	37,375.24
1.2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории.	3.88	26,462.76
1.3.	Аварийно-диспетчерская служба	3.89	26,530.96
1.4.	Освещение мест общего пользования (среднегодовой размер)	0	
1.5.	Общезаслуплатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налоги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления, и т.д) (среднегодовой размер)	2.83	19,301.45
1.6.	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору жилищных услуг	1.02	6,956.70
1.7.	Услуги по содержанию лифта		
1.8.	Услуги по содержанию домофона	0.23	1,568.67
	<b>Всего</b>		<b>118,195.78</b>

**Карточка затрат по текущему ремонту**

Дата	Наименование затрат	Сумма

**Карточка затрат по капитальному ремонту**

Дата	Наименование затрат	Сумма

**Карточка услуг сторонних организаций**

Наименование услуг	Сумма начисленная	Сумма оплаченная
Услуги по сбору и вывозу ТБО	279.99	
<b>ИТОГО:</b>	<b>279.99</b>	