

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, Ульяновская ул, д.49

1. Год постройки	1 949	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	20,94
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	5		
5. Количество подъездов	1		
6. Площадь общая:	252,5		
в т.ч. жилых:	252,5		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	8 863,30
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	63 448,20
	в т.ч. текущий ремонт	3 030,00
2	Произведена оплата населением, руб.	68 853,48
	в т.ч. текущий ремонт	2 334,32
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	65 997,39
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	60 418,20
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	5 579,19
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	5 618,43

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ульяновская ул, д.49

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	8,37	25 373,83
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	1 727,97
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	17 764,71
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	11 004,42
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	4 547,28
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		60 418,20

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.05.2024	Замена труб ГВС	5 579,19
	Итого:	5 579,19

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич