

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общего имущества дома'
 за 2024 г.
 по Кольчугино г, Котовского ул, д.13

1. Год постройки	1 960	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	18,23
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	16		
5. Количество подъездов	2		
6. Площадь общая:	525,6		
в т.ч. жилых:	525,6		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	-22 683,12
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	114 980,28
	в т.ч. текущий ремонт	6 307,20
2	Произведена оплата населением, руб.	103 424,39
	в т.ч. текущий ремонт	5 338,21
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	108 673,08
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	108 673,08
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	-17 344,91

Генеральный директор
Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Котовского ул, д.13

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,74	43 581,85
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	3 209,52
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	32 996,08
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	20 439,55
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	8 446,09
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		108 673,08

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич