

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, Щорса ул, д.7

1. Год постройки	1 963	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,24
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	8		
5. Количество подъездов	1		
6. Площадь общая:	246,5		
в т.ч. жилых:	246,5		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	-9 854,29
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	83 538,42
	в т.ч. текущий ремонт	2 957,10
2	Произведена оплата населением, руб.	62 403,60
	в т.ч. текущий ремонт	2 101,35
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	80 581,32
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	80 581,32
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	-7 752,94

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Щорса ул, д.7

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	8,37	24 751,03
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,89	23 331,62
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	17 328,68
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	10 734,32
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	4 435,67
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		80 581,32

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич