

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, Щорса ул, д.5

1. Год постройки	1 962	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,25
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	8		
5. Количество подъездов	1		
6. Площадь общая:	283,8		
в т.ч. жилых:	283,8		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	-200,06
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	96 208,44
	в т.ч. текущий ремонт	3 405,60
2	Произведена оплата населением, руб.	87 465,41
	в т.ч. текущий ремонт	3 074,04
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	92 802,84
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	92 802,84
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	2 873,98

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Щорса ул, д.5

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	8,37	28 504,95
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,89	26 870,25
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	19 956,87
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	12 362,36
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	5 108,41
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		92 802,84

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич