

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, 6 Линия Ленинского поселка ул, д.28

1. Год постройки	1 930	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	18,23
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	8		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	392		
в т.ч. жилых:	392		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	32 963,70
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	85 753,80
	в т.ч. текущий ремонт	4 704,00
2	Произведена оплата населением, руб.	74 389,71
	в т.ч. текущий ремонт	4 143,52
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	82 237,40
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	81 049,80
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	1 187,60
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	35 919,62

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 6 Линия Ленинского поселка ул, д.28

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	5,66	26 640,06
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	2 682,83
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	27 581,41
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	17 085,41
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	7 060,09
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		81 049,80

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.07.2024	Замена светильника (ков) в моп	1 187,60
	Итого:	1 187,60

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич