

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, 5 Линия Ленинского поселка ул, д.4

1. Год постройки	1 925	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	20,94
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	10		
5. Количество подъездов	2		
6. Площадь общая:	437,7		
в т.ч. жилых:	437,7		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2024	4 149,21
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		109 985,40
	в т.ч. текущий ремонт		5 252,40
2	Произведена оплата населением, руб.		120 825,55
	в т.ч. текущий ремонт		5 127,88
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		104 733,00
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		104 733,00
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		9 277,09

Генеральный директор
Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 5 Линия Ленинского поселка ул, д.4

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	8,37	43 984,71
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	2 995,37
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	30 794,55
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	19 075,80
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	7 882,56
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		104 733,00

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич