

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, 4 Линия Ленинского поселка ул, д.3

1. Год постройки	1 925	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	20,94
3. Количество этажей	2	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	8		
5. Количество подъездов	1		
6. Площадь общая:	314,9		
в т.ч. жилых:	314,9		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	12 424,28
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	79 128,00
	в т.ч. текущий ремонт	3 778,80
2	Произведена оплата населением, руб.	78 710,92
	в т.ч. текущий ремонт	3 778,49
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	81 872,11
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	75 349,20
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	6 522,91
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	9 679,86

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 4 Линия Ленинского поселка ул, д.3

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	8,37	31 644,40
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	2 154,99
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	22 154,86
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	13 723,91
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	5 671,04
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		75 349,20

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.12.2024	Ремонт металлической кровли	6 522,91
	Итого:	6 522,91

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич