

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2024 г.
по Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.2

1. Год постройки		тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	23,32
3. Количество этажей		Текущий ремонт	0,51
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	888,9		
в т.ч. жилых:	888,9		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2024	103 382,74
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	248 750,28
	в т.ч. текущий ремонт	5 440,32
2	Произведена оплата населением, руб.	245 681,69
	в т.ч. текущий ремонт	9 296,85
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	243 309,96
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	243 309,96
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	112 679,59

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,74	82 561,12
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	4,08	43 520,59
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,86	62 507,51
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	38 720,52
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	16 000,22
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		243 309,96

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич