

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общегшо имущества дома'**

по Раздолье п, Первомайская ул, д.7

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая: 559 в т.ч. жилых: 559 в т.ч. нежилых:	тарифы на услуги Содержание 85,21 в т.ч. текущий ремонт 1
---	--

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	-18 830,12
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	571 558,19
	в т.ч. текущий ремонт	6 708,00
2	Произведена оплата населением, руб.	571 407,70
	в т.ч. текущий ремонт	6 705,88
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	564 850,19
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	7 226,68
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	-19 350,92

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Раздолье п, Первомайская ул, д.7

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	5,49	197 895,82
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории		
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	190 326,04
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	129 767,75
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	46 860,58
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		564 850,19

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.05.2023	Ремонт кровли	7 226,68
	Итого:	7 226,68

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич