

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2023 г.
по Кольчугино г, Ульяновская ул, д.47

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая: в т.ч. жилых: в т.ч. нежилых:	4 16 853 853	тарифы на услуги Содержание в т.ч. текущий ремонт	29,39 5
---	-----------------------	--	------------

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	28 472,18
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		300 798,72
	в т.ч. текущий ремонт		51 180,00
2	Произведена оплата населением, руб.		304 392,83
	в т.ч. текущий ремонт		51 785,10
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		249 618,72
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		3 714,21
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		76 543,07

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ульяновская ул, д.47

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,21	73 309,61
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,16	72 801,22
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	53 685,82
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	36 603,97
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	13 218,10
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		249 618,72

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2023	Замена труб хвс	3 714,21
	Итого:	3 714,21

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич