

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общегшо имущества дома'
за 2023 г.
по Кольчугино г, Ульяновская ул, д.31

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая:	тарифы на услуги Содержание в т.ч. текущий ремонт	25,13 1
в т.ч. жилых: в т.ч. нежилых:	1 548,4 1 548,4	

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	-41 951,54
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		466 914,12
	в т.ч. текущий ремонт		18 580,80
2	Произведена оплата населением, руб.		439 397,54
	в т.ч. текущий ремонт		17 484,98
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		448 333,32
	в т.ч. текущему ремонту,руб		11 287,16
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-35 753,72

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ульяновская ул, д.31

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,21	131 669,38
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,16	130 756,28
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	96 423,62
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	65 743,38
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	23 740,66
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		448 333,32

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2023	Окраска входных дверей	8 826,22
01.10.2023	Замена светильника (ков) в моп	2 460,94
	Итого:	11 287,16

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич