

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"**  
**об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по**  
**содержанию и ремонту общегшо имущества дома'**  
за 2023 г.  
**по Кольчугино г, Темкина ул, д.5**

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая: в т.ч. жилых: в т.ч. нежилых:	4 4 225,3 225,3	<b>тарифы на услуги</b> Содержание в т.ч. текущий ремонт	18,97 1
---	--------------------------	--	------------

<b>I.</b>	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	<b>01.01.2023</b>	<b>-15 283,68</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		51 287,40
	в т.ч. текущий ремонт		2 703,60
2	Произведена оплата населением, руб.		42 574,77
	в т.ч. текущий ремонт		2 244,32
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		48 583,80
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>-13 039,36</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Темкина ул, д.5

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	19 520,04
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	1 541,06
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	14 275,04
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	9 732,98
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	3 514,69
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>48 583,80</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич