

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"**  
**об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по**  
**содержанию и ремонту общегшо имущества дома'**  
за 2023 г.  
**по Кольчугино г, Зернова ул, д.31**

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая: <table style="margin-left: 20px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 100px;">в т.ч. жилых:</td> <td style="text-align: right;">181</td> </tr> <tr> <td>в т.ч. нежилых:</td> <td style="text-align: right;">181</td> </tr> </table>	в т.ч. жилых:	181	в т.ч. нежилых:	181	<b>тарифы на услуги</b> Содержание 18,97 в т.ч. текущий ремонт 1
в т.ч. жилых:	181				
в т.ч. нежилых:	181				

<b>I.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>7 108,38</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		41 202,96
	в т.ч. текущий ремонт		2 172,00
2	Произведена оплата населением, руб.		40 220,69
	в т.ч. текущий ремонт		2 120,23
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		39 030,96
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>9 228,61</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Зернова ул, д.31

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	15 681,89
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	1 238,04
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	11 468,20
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	7 819,22
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	2 823,61
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>39 030,96</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич