

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"**  
**об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по**  
**содержанию и ремонту общегшо имущества дома'**  
за 2023 г.  
**по Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.78**

	<b>тарифы на услуги</b>	
1. Год постройки	Содержание	19,1
2. Год кап.ремонта	в т.ч. текущий ремонт	1
3. Количество этажей		
1		
4. Количество квартир		
5		
5. Количество подъездов		
6. Площадь общая:		
253,6		
в т.ч. жилых:		
253,6		
в т.ч. нежилых:		

<b>I.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>13 331,38</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		58 139,28
	в т.ч. текущий ремонт		3 043,20
2	Произведена оплата населением, руб.		52 983,99
	в т.ч. текущий ремонт		2 774,03
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		55 096,08
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>16 105,41</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.78

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	22 136,54
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	1 747,62
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	16 188,50
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	11 037,61
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	3 985,80
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>55 096,08</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич