

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2023 г.
по Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.71

1. Год постройки	
2. Год кап.ремонта	
3. Количество этажей	2
4. Количество квартир	12
5. Количество подъездов	1
6. Площадь общая:	532,7
в т.ч. жилых:	532,7
в т.ч. нежилых:	

тарифы на услуги	
Содержание	18,97
в т.ч. текущий ремонт	1

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	-10 351,79
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		121 263,84
	в т.ч. текущий ремонт		6 392,40
2	Произведена оплата населением, руб.		86 614,57
	в т.ч. текущий ремонт		4 565,87
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		114 871,44
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-5 785,92

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.71

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	46 153,13
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	3 643,67
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	33 751,88
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	23 012,64
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	8 310,12
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		114 871,44

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич