

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"**  
**об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по**  
**содержанию и ремонту общегшо имущества дома'**  
за 2023 г.  
**по Кольчугино г, Щорса ул, д.13**

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая:	<b>тарифы на услуги</b> Содержание в т.ч. текущий ремонт	24,99
1 553 в т.ч. жилых: 1 553 в т.ч. нежилых:		

<b>I.</b>	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	<b>01.01.2023</b>	<b>199 356,10</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		465 793,08
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата населением, руб.		466 612,34
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		465 793,08
	в т.ч. текущему ремонту,руб		8 204,83
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>191 151,27</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Щорса ул, д.13

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,86	145 283,08
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,16	132 344,38
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	97 594,74
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	66 541,87
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	24 029,01
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>465 793,08</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.03.2023	Установка доводчика (ов)	3 600,00
01.12.2023	Ремонт кирпичной кладки	4 604,83
	Итого:	<b>8 204,83</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич