

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"  
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по  
 содержанию и ремонту общедго имущества дома'  
 за 2023 г.  
 по Кольчугино г, Победы ул, д.18

1. Год постройки		тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	18,97
3. Количество этажей	2	в т.ч. текущий ремонт	1
4. Количество квартир	8		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	559,2		
в т.ч. жилых:	559,2		
в т.ч. нежилых:			

<b>I.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>-20 642,96</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		127 296,36
	в т.ч. текущий ремонт		6 710,40
2	Произведена оплата населением, руб.		66 079,73
	в т.ч. текущий ремонт		3 483,38
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		120 585,96
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>-17 159,58</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Победы ул, д.18

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	48 449,12
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	3 824,93
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	35 430,93
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	24 157,45
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	8 723,53
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>120 585,96</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич