

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общего имущества дома'
 за 2023 г.
 по Кольчугино г, Папанинцев ул, д.2

1. Год постройки		тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	18,7
3. Количество этажей	2	в т.ч. текущий ремонт	0,21
4. Количество квартир	8		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	373,6		
в т.ч. жилых:	373,6		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	-37 452,98
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		83 851,43
	в т.ч. текущий ремонт		941,47
2	Произведена оплата населением, руб.		101 446,58
	в т.ч. текущий ремонт		1 139,24
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		82 909,96
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-36 313,74

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Папанинцев ул, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	33 311,63
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	2 629,87
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	24 360,86
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	16 609,67
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	5 997,94
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		82 909,96

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич