

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
содержанию и ремонту общего имущества дома'
за 2023 г.
по Кольчугино г, Алексеева ул, д.5

1. Год постройки	
2. Год кап.ремонта	
3. Количество этажей	2
4. Количество квартир	4
5. Количество подъездов	1
6. Площадь общая:	212,7
в т.ч. жилых:	212,7
в т.ч. нежилых:	

тарифы на услуги	
Содержание	18,17
в т.ч. текущий ремонт	

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	9 817,12
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		46 384,20
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата населением, руб.		45 156,98
	в т.ч. текущий ремонт		
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		46 384,20
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		9 817,12

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Алексеева ул, д.5

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	18 636,28
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	1 471,29
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	13 628,75
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	9 292,33
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	3 355,56
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		46 384,20

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич