

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"  
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по  
 содержанию и ремонту общего имущества дома'  
 за 2023 г.  
 по Кольчугино г, Алексеева ул, д.4

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| 1. Год постройки        |       |
| 2. Год кап.ремонта      |       |
| 3. Количество этажей    | 2     |
| 4. Количество квартир   | 4     |
| 5. Количество подъездов | 1     |
| 6. Площадь общая:       | 213,8 |
| в т.ч. жилых:           | 213,8 |
| в т.ч. нежилых:         |       |

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| тарифы на услуги      |       |
| Содержание            | 18,96 |
| в т.ч. текущий ремонт | 1     |

|             |                                                                                     |                  |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>I.</b>   | <b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2023</b>              | <b>12 374,23</b> |
| <b>II.</b>  | <b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>                               |                  |
| 1           | Начислено населению. руб                                                            | 48 646,68        |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               | 2 565,60         |
| 2           | Произведена оплата населением, руб.                                                 | 50 318,92        |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               | 2 653,95         |
| <b>III.</b> | <b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>                             |                  |
| 1           | Начислено. руб                                                                      |                  |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                  |
| 2           | Произведена оплата, руб.                                                            |                  |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                  |
| <b>IV.</b>  | <b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>                               |                  |
|             | в том числе:                                                                        |                  |
| 1           | по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб       | 46 081,08        |
| 2           | в т.ч. текущему ремонту,руб                                                         |                  |
| <b>V.</b>   | <b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b> | <b>15 028,18</b> |

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Алексеева ул, д.4

| № п/п | Наименование услуг по содержанию                                                                                                                                                    | Размер платы | Сумма            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| 1.1   | Техническое обслуживание жилого фонда                                                                                                                                               | 7,22         | 18 514,49        |
| 1.2   | Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории                                                                                            | 0,57         | 1 461,67         |
| 1.3   | аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                       | 5,28         | 13 539,68        |
| 1.4   | Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.) | 3,60         | 9 231,60         |
| 1.5   | Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги                                                                                 | 1,30         | 3 333,63         |
| 1.6   | Услуги по содержанию лифта                                                                                                                                                          |              |                  |
| 1.7   | Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД                                                                                                                                          |              |                  |
|       |                                                                                                                                                                                     |              |                  |
|       | <b>ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                        |              | <b>46 081,08</b> |

Карточка затрат по текущему ремонту

| Дата | Наименование затрат | Сумма |
|------|---------------------|-------|
|      | Итого:              |       |

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич