

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общегшо имущества дома'
 за 2023 г.
 по Кольчугино г, Алексеева ул, д.3Б

1. Год постройки 2. Год кап.ремонта 3. Количество этажей 4. Количество квартир 5. Количество подъездов 6. Площадь общая: в т.ч. жилых: в т.ч. нежилых:	тарифы на услуги Содержание в т.ч. текущий ремонт	31,25 4
4 24 2 1 145,6 1 145,6		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	-28 516,51
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		429 587,86
	в т.ч. текущий ремонт		54 988,80
2	Произведена оплата населением, руб.		386 442,42
	в т.ч. текущий ремонт		49 464,63
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		374 599,06
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		31 643,68
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-10 695,56

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Алексеева ул, д.3Б

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,86	116 839,23
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,16	106 433,70
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	78 487,42
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	53 514,15
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	19 324,55
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		374 599,06

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.06.2023	Замена трубопровода ХВС	27 866,74
01.06.2023	Ремонт кровли	3 776,94
	Итого:	31 643,68

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич