

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общего имущества дома'
 за 2023 г.
 по Кольчугино г, 5 Линия Ленинского поселка ул, д.4

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	Содержание	18,82
2. Год кап.ремонта	в т.ч. текущий ремонт	0,95
3. Количество этажей		
2		
4. Количество квартир		
10		
5. Количество подъездов		
2		
6. Площадь общая:		
440,1		
в т.ч. жилых:		
440,1		
в т.ч. нежилых:		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.2023	
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению. руб	99 375,69
	в т.ч. текущий ремонт	5 017,14
2	Произведена оплата населением, руб.	82 198,10
	в т.ч. текущий ремонт	4 149,21
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.	
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	94 358,55
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода	4 149,21

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 5 Линия Ленинского поселка ул, д.4

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	37 911,45
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	2 993,01
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	27 724,72
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	18 903,22
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	6 826,16
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		94 358,55

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич