

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общего имущества дома'
 за 2023 г.
 по Кольчугино г, 4 Линия Ленинского поселка ул, д.2

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	Содержание	17,97
2. Год кап.ремонта	в т.ч. текущий ремонт	
3. Количество этажей		
4. Количество квартир		
5. Количество подъездов		
6. Площадь общая:		
в т.ч. жилых:		
в т.ч. нежилых:		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	-8 503,74
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		67 387,44
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата населением, руб.		58 731,06
	в т.ч. текущий ремонт		
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		67 387,44
	в т.ч. текущему ремонту,руб		
2			4 173,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-12 677,54

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 4 Линия Ленинского поселка ул, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,22	27 074,98
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	0,57	2 137,50
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	19 799,98
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	13 499,99
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	4 875,00
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	ВСЕГО		67 387,44

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.03.2023	Замена труб отопления	4 173,80
	Итого:	4 173,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич