

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"**  
**об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по**  
**содержанию и ремонту общего имущества дома'**  
за 2023 г.  
**по Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.2**

	<b>тарифы на услуги</b>	
1. Год постройки	Содержание	23,32
2. Год кап.ремонта	в т.ч. текущий ремонт	2,77
3. Количество этажей		
4. Количество квартир		
5. Количество подъездов		
6. Площадь общая:	888,9	
в т.ч. жилых:	888,9	
в т.ч. нежилых:		

	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2023	73 208,63
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		248 750,50
	в т.ч. текущий ремонт		29 547,04
2	Произведена оплата населением, руб.		254 028,95
	в т.ч. текущий ремонт		30 174,11
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		219 203,46
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>103 382,74</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,64	70 827,78
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	3,73	39 787,29
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	56 320,89
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	38 400,61
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	13 866,89
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>219 203,46</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич