

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"  
 об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по  
 содержанию и ремонту общего имущества дома'  
 за 2023 г.  
 по Кольчугино г, Белая Речка п, МЕЛИОРАТОРОВ, д.6

	<b>тарифы на услуги</b>	
1. Год постройки	Содержание	24,59
2. Год кап.ремонта	в т.ч. текущий ремонт	1,02
3. Количество этажей		
2		
4. Количество квартир		
12		
5. Количество подъездов		
2		
6. Площадь общая:		
742,1		
в т.ч. жилых:		
402,6		
в т.ч. нежилых:		
339,5		

<b>I.</b>	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	<b>01.01.2023</b>	<b>82 037,82</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>		
1	Начислено населению. руб		107 021,37
	в т.ч. текущий ремонт		4 927,82
2	Произведена оплата населением, руб.		134 411,25
	в т.ч. текущий ремонт		5 575,42
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>		
1	Начислено. руб		111 915,30
	в т.ч. текущий ремонт		4 155,48
2	Произведена оплата, руб.		102 673,12
	в т.ч. текущий ремонт		4 258,91
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		209 853,37
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>		<b>91 872,15</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Белая Речка п, МЕЛИОРАТОРОВ, д.6

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,21	61 631,07
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	7,16	61 203,67
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	45 133,43
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	30 772,80
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	11 112,40
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>209 853,37</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич