

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК 2"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 6 Линия Ленинского поселка ул, д.31

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	Содержание	24,10
2. Год кап.ремонта	Текущий ремонт	2
3. Количество этажей		3
4. Количество квартир		30
5. Количество подъездов		4
6. Площадь общая:		2 242,9
в т.ч. жилых:		1 676,4
в т.ч. нежилых:		566,5

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-298 723,32
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		484 814,88
	в т.ч. текущий ремонт		40 233,60
2	Произведена оплата населением, руб.		423 955,44
	в т.ч. текущий ремонт		35 323,42
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		163 788,48
	в т.ч. текущий ремонт		13 711,89
2	Произведена оплата, руб.		80 807,74
	в т.ч. текущий ремонт		6 764,98
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		588 920,19
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		18 183,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-274 818,72

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 6 Линия Ленинского поселка ул, д.31

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,26	162 766,88
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	167 071,47
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	133 980,02
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	92 010,37
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	33 091,45
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	0,00	0,00
	ВСЕГО		588 920,19

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.11.2022	Замена труб хвс	4 493,00
01.11.2022	Замена запорной арматуры	2 215,40
01.09.2022	Ремонт шиферной кровли	4 625,20
01.07.2022	Ремонт оконного проема	6 850,20
	Итого:	18 183,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич