

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК 2"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Луговая ул, д.10

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	Содержание	29,04
2. Год кап.ремонта	Текущий ремонт	6,11
3. Количество этажей		
5		
4. Количество квартир		
30		
5. Количество подъездов		
2		
6. Площадь общая:		
1 536,5		
в т.ч. жилых:		
1 536,5		
в т.ч. нежилых:		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	339 867,90
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		535 418,88
	в т.ч. текущий ремонт		112 656,18
2	Произведена оплата населением, руб.		524 979,42
	в т.ч. текущий ремонт		110 455,38
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		422 762,70
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		54 017,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		396 305,48

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Луговая ул, д.10

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,09	131 372,63
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	114 494,39
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	91 816,76
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	63 054,88
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	22 677,63
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	0,00	0,00
	ВСЕГО		422 762,70

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.05.2022	Поверка ОДПУ тепловой энергии	18 250,00
01.08.2022	Ремонт крылец	18 033,00
01.12.2022	Замена светильника в моп	8 021,20
01.07.2022	Замена фановых стояков	9 713,60
	Итого:	54 017,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич