

**Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ 2"  
об исполнении обязательств по договору 'Оказания услуг и выполнения работ по  
содержанию и ремонту общегшо имущества дома'**

**по Раздолье п, Новоселов ул, д.5**

1. Год постройки		<b>тарифы на услуги</b>	
2. Год кап.ремонта		Содержание	84,23
3. Количество этажей		в т.ч. текущий ремонт	1
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	877		
в т.ч. жилых:	877		
в т.ч. нежилых:			

<b>I.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на</b>	<b>-25 497,23</b>
<b>II.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>	
1	Начислено населению. руб	886 446,80
	в т.ч. текущий ремонт	<b>10 524,00</b>
2	Произведена оплата населением, руб.	776 305,52
	в т.ч. текущий ремонт	<b>9 216,50</b>
<b>III.</b>	<b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>	
1	Начислено. руб	
	в т.ч. текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч. текущий ремонт	
<b>IV.</b>	<b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>	
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб	875 922,80
2	в т.ч. текущему ремонту,руб	<b>6 465,21</b>
<b>V.</b>	<b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b>	<b>-22 745,94</b>

**Генеральный директор**

**Ильин Александр Сергеевич**

Карточка затрат по содержанию  
Раздолье п, Новоселов ул, д.5

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	5,49	306 880,42
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории		
1.3	аварийно-диспетчерская служба	5,28	295 141,82
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,60	201 233,06
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,30	72 667,49
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД		
	<b>ВСЕГО</b>		<b>875 922,80</b>

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2024	Замена труб ХВС	6 465,21
	Итого:	<b>6 465,21</b>

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич