

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК 2"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Мира ул, д.7

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	Содержание	25,76
2. Год кап.ремонта	Текущий ремонт	2,8
3. Количество этажей		
4. Количество квартир		3
5. Количество подъездов		22
6. Площадь общая:		2
в т.ч. жилых:		947,6
в т.ч. нежилых:		864,9
		82,7

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	8 536,33
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		267 586,64
	в т.ч. текущий ремонт		29 060,64
2	Произведена оплата населением, руб.		278 658,77
	в т.ч. текущий ремонт		30 289,00
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		25 321,02
	в т.ч. текущий ремонт		2 752,28
2	Произведена оплата, руб.		23 127,67
	в т.ч. текущий ремонт		2 513,88
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		261 094,74
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		27 505,31
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		13 833,90

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Мира ул, д.7

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,12	81 320,32
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	70 618,39
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	56 631,18
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	38 891,29
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	13 987,22
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	-0,23	-2 261,84
	ВСЕГО		261 094,74

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Замена светильника в моп	2 242,60
01.06.2022	Окраска входных дверей	2 048,40
01.11.2022	Монтаж освещения	14 120,51
01.10.2022	Ремонт водосточных труб (наращивание)	4 966,40
01.11.2022	Замена общедомового прибора учета гвс	4 127,40
	Итого:	27 505,31

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич